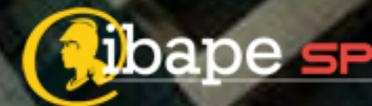




LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

# ACESSIBILIDADE NA PERÍCIA DE EDIFICAÇÕES



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo



LENITA SECÃO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

# O QUE DIZ O CENSO BRASILEIRO

Os dados são de **2010**, mas foram **revistos** no final de **2017** pelo **IBGE**, que passou a considerar **peças com deficiência apenas** aquelas que responderam **não conseguir, de modo algum, ou ter grande dificuldade de ver, ouvir e se locomover**.



**15.750.969**

peças com deficiência

Visual  
6.562.910



Motora  
4.433.350



Auditiva  
2.143.173



Mental/Intelectual  
2.611.536



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

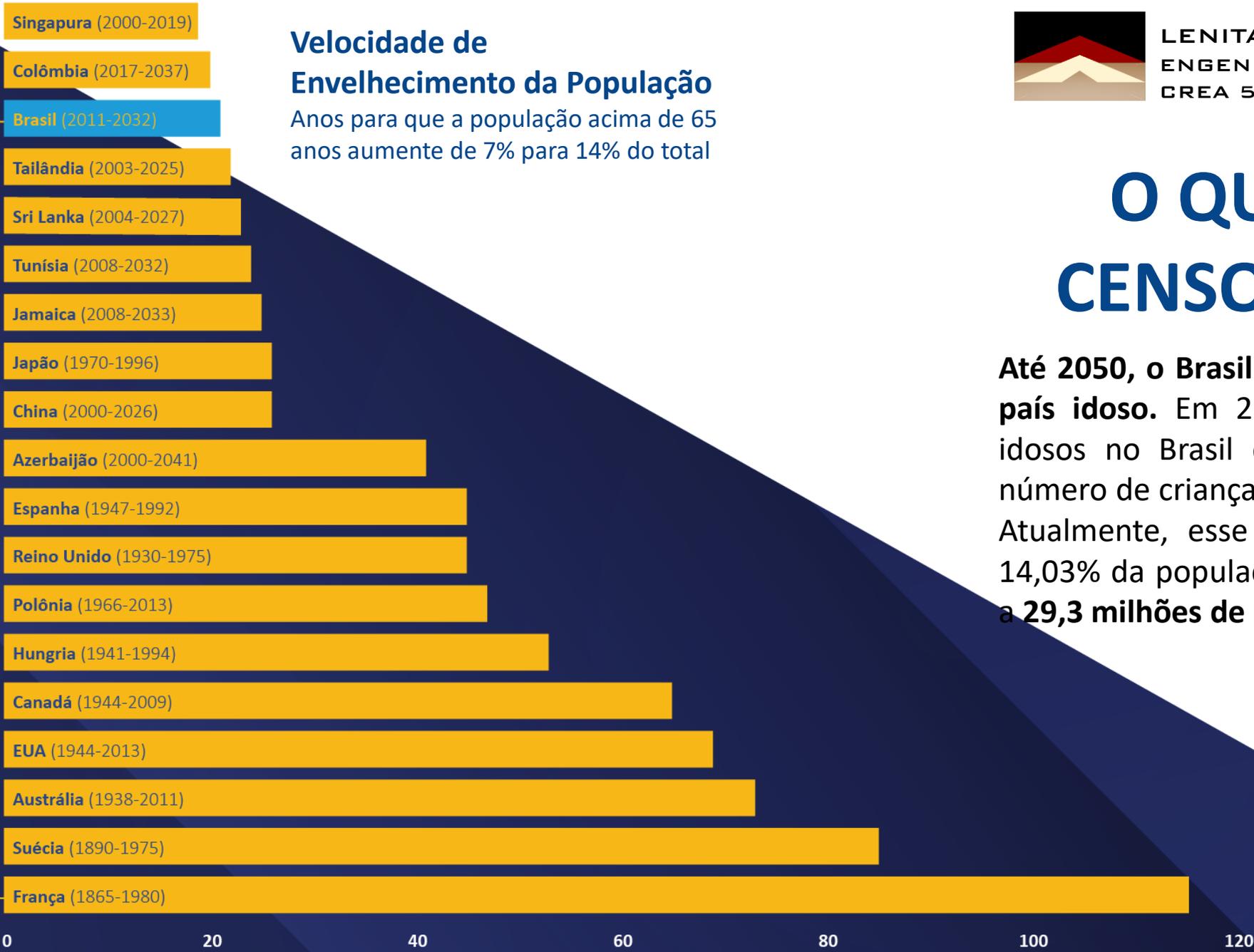
# O QUE DIZ O CENSO BRASIL

Até 2050, o Brasil deve se tornar **um país idoso**. Em 2030, o número de idosos no Brasil deve ultrapassar o número de crianças, aponta o IBGE. Atualmente, esse número representa 14,03% da população, o que equivale a **29,3 milhões de pessoas**.

## Velocidade de Envelhecimento da População

Anos para que a população acima de 65 anos aumente de 7% para 14% do total

**6x**  
mais rápido!





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

## O QUE DIZ A LEGISLAÇÃO

LEI FEDERAL nº 10.048 - 08/11/2000

**Dá prioridade de atendimento  
às pessoas com deficiência.**

LEI FEDERAL nº 10.098 - 19/12/2000

**Trata das normas e critérios  
básicos para a promoção da  
ACESSIBILIDADE.**

## LEGISLAÇÕES PERTINENTES

DECRETO FEDERAL n.º 5.296 – 02/12/2004

**Regulamenta Leis nºs 10.048 e  
10.098.**

LEI FEDERAL nº 13.146 – 06/07/2015

**Estatuto da Pessoa com  
Deficiência.**

 ibape SP

 CREA-SP  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

# NORMAS PERTINENTES



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

NORMA  
BRASILEIRA

**ABNT NBR  
9050**

Quarta edição  
03.08.2020

---

**Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços  
e equipamentos urbanos**

*Accessibility to buildings, equipment and the urban environment*

NORMA  
BRASILEIRA

**ABNT NBR  
16537**

Primeira edição  
27.06.2016

Versão corrigida  
27.10.2016

---

**Acessibilidade — Sinalização tátil no piso —  
Diretrizes para elaboração de projetos e  
instalação**

*Accessibility — Tactile walking surface indicator — Technical parameters  
for project and installation*

# DECRETO + NBRs



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



DECRETO  
DISCRIMINA  
O QUE TEMOS  
QUE ATENDER

NBRs DESCRIVEM  
COMO DEVEMOS  
ATENDER



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

# PILARES DA ACESSIBILIDADE



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

## AUTONOMIA



## CONFORTO



## SEGURANÇA

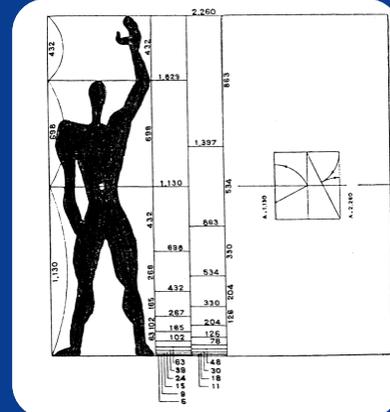
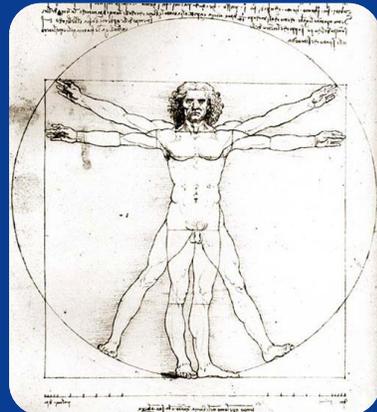
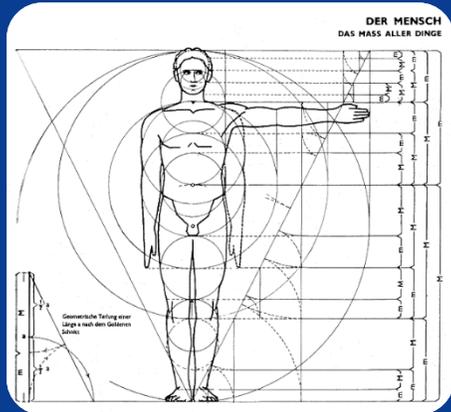




LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

# DESENHO UNIVERSAL

O “Desenho Universal” tem como objetivo considerar a diversidade humana, respeitando as diferenças existentes e garantindo a acessibilidade a todos os componentes dos ambientes.





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



# PRINCÍPIOS DO DESENHO UNIVERSAL





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



# VOCÊ SABIA?

São 3 cores diferentes de bengalas para pessoas com deficiência visual

cego



baixa visão



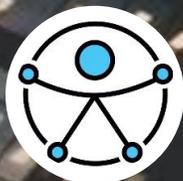
surdocego





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

# REALIZANDO A PERÍCIA



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

# NBR 9050:2020 – Item 6.12

## Calçada – Circulação Externa



faixa de acesso

faixa livre  
min. 1,20 m

faixa de serviço  
min. 0,70 m

- Inclinação transversal da faixa livre – máximo 3%;
- Inclinação longitudinal – acompanhando a topografia da rua;
- Tampas;
- Grelhas;
- Rebaixamento de calçadas.



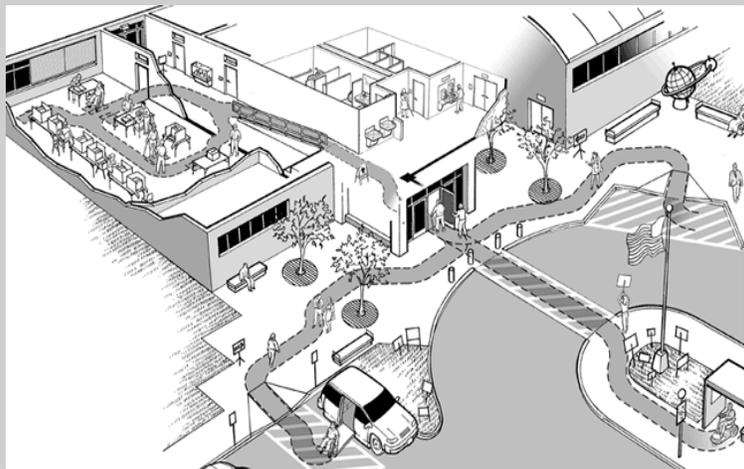
LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo



# NBR 9050:2020 – Item 6 – Acessos e Circulação



- Rota Acessível;
- Construção nova – Todas as entradas devem ser acessíveis;
- Para reforma e a adaptação o maior número possível – máx. 50m entre as entradas;
- A circulação é considerada acessível quando atender no mínimo a duas formas de deslocamento vertical;
- Rota de fuga e área de resgate;
- Área de descanso.



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

## NBR 9050:2020 – Item 9.2 – Balcão, bilheterias e balcões de informação

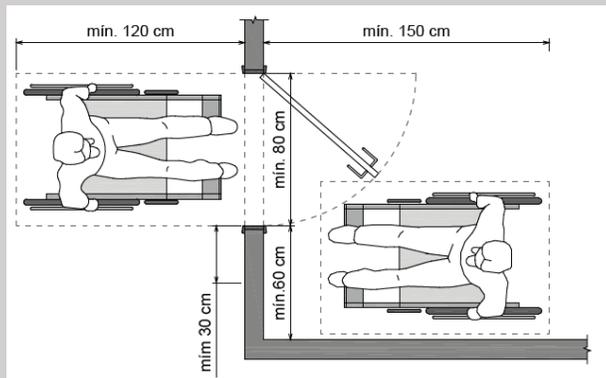
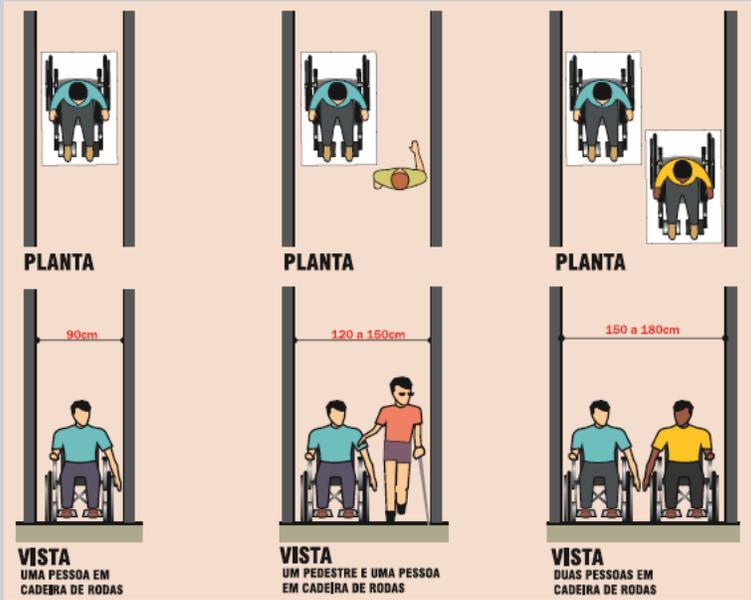


- Localizado na rota acessível;
- Largura mínima balcão 0,90m;
- Profundidade mínima 0,30m;
- Altura 0,75 a 0,85m.



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

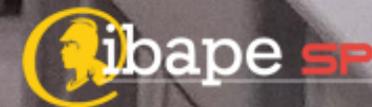
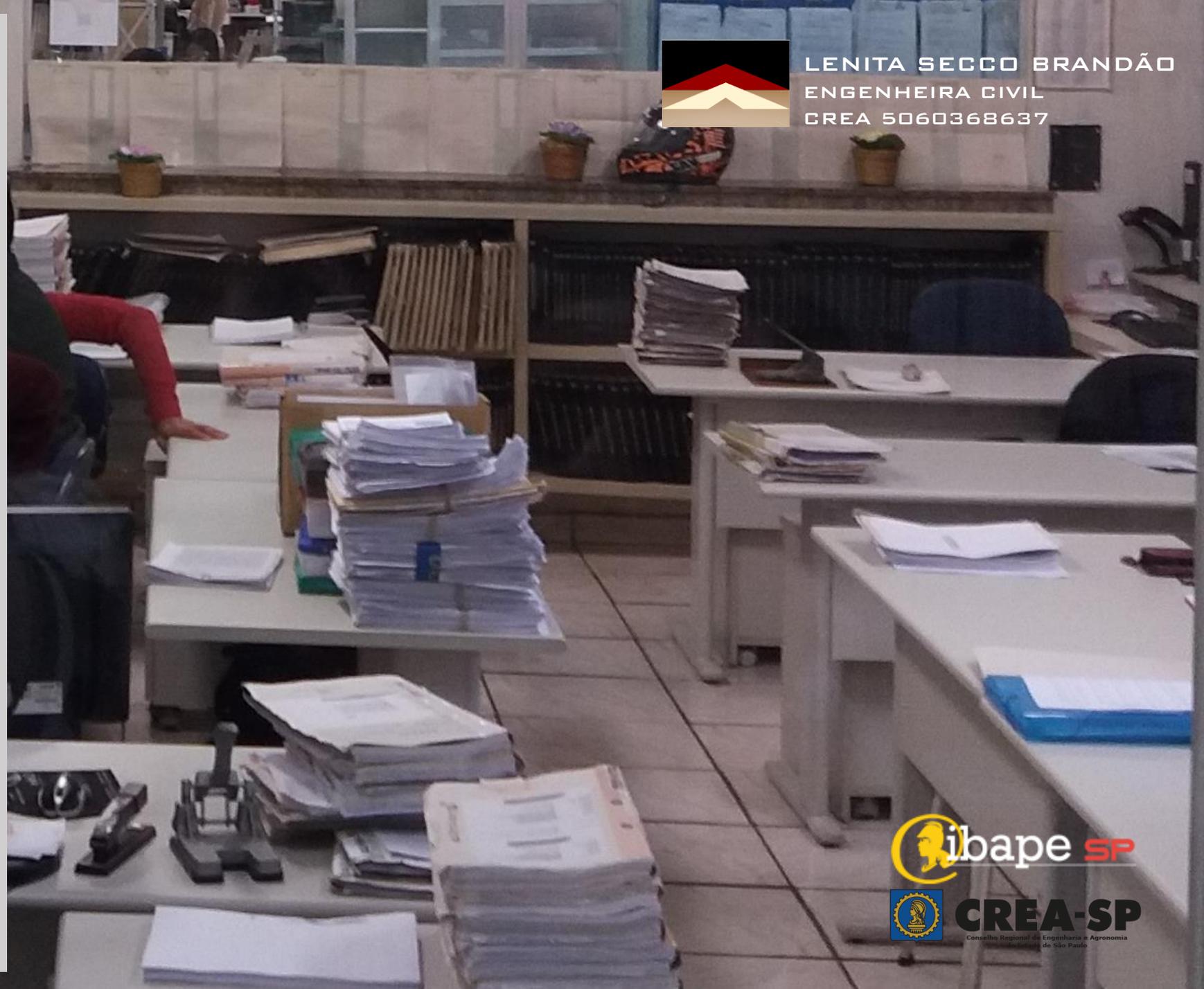
# NBR 9050:2020 – Item 6.1 – Rota Acessível



- Circulação entre os móveis;
- Evitar capachos;
- Portas – espaço livre.

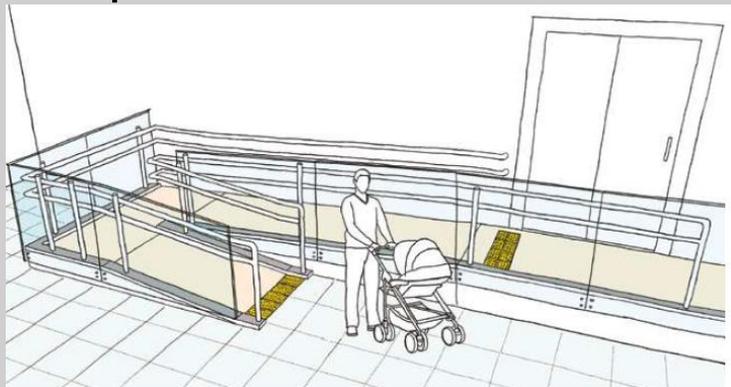


LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
de São Paulo

# NBR 9050:2020 – Item 6.6 – Rampas



## - Inclinação;

Desníveis máximos de cada segmento de rampa $h$ m	Inclinação admissível em cada segmento de rampa $i$ %	Número máximo de segmentos de rampa
1,50	5,00 (1:20)	Sem limite
1,00	$5,00 (1:20) < i \leq 6,25 (1:16)$	Sem limite
0,80	$6,25 (1:16) < i \leq 8,33 (1:12)$	15

Desníveis máximos de cada segmento de rampa $h$ m	Inclinação admissível em cada segmento de rampa $i$ %	Número máximo de segmentos de rampa
0,20	$8,33 (1:12) < i \leq 10,00 (1:10)$	4
0,075	$10,00 (1:10) < i \leq 12,5 (1:8)$	1

Tabelas 4 e 5

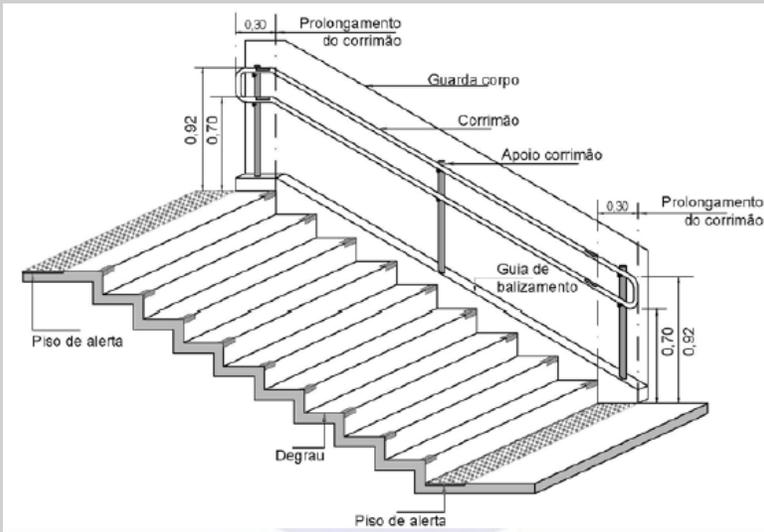
- Piso tátil início e final;
- Distante 1,00m piso-tátil e parede;
- Corrimão e guarda-corpo;
- Guia de balizamento;
- Patamar em frente a porta.



LENITA SECIDO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060361637



# NBR 9050:2020 – Item 6.8 – Escadas



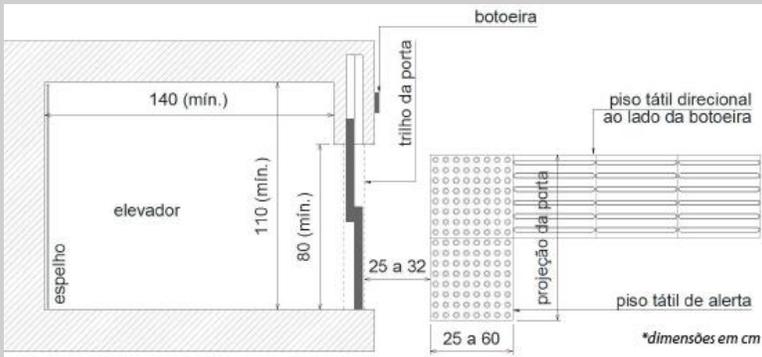
- Piso tátil;
- Corrimão e guarda-corpo;
- Sinalização no corrimão;
- Sinalização visual nas bordas laterais – fotoluminescente ou retro iluminado;
- Guia de balizamento;
- Patamar em frente a porta.



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



# NBR 9050:2020 – Item 6.10 – Elevadores e Plataformas



- Atender a NBR - NM 313 e ABNT NBR ISO 9386-1;
- Espelhos de parede
- Painéis de chamada em braile;
- Piso tátil contrastante levando à botoeira;
- Sinal audível em todas as paradas;
- Sinalização de pavimento nos dois batentes externos.

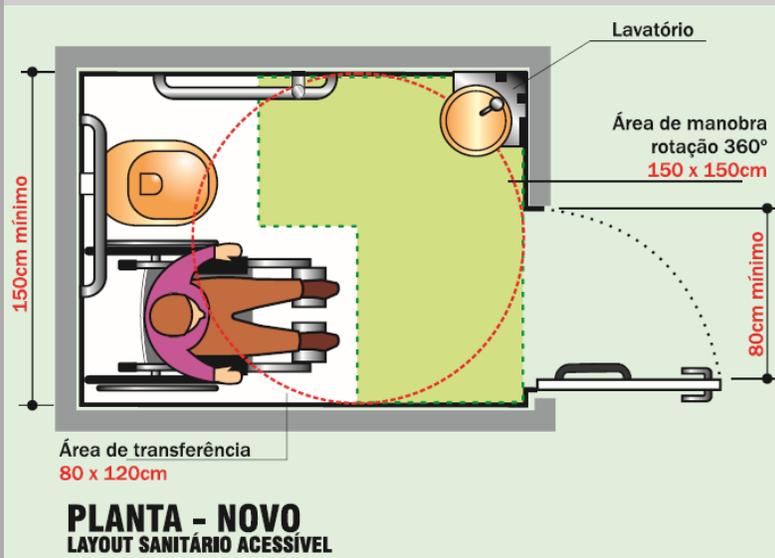


LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

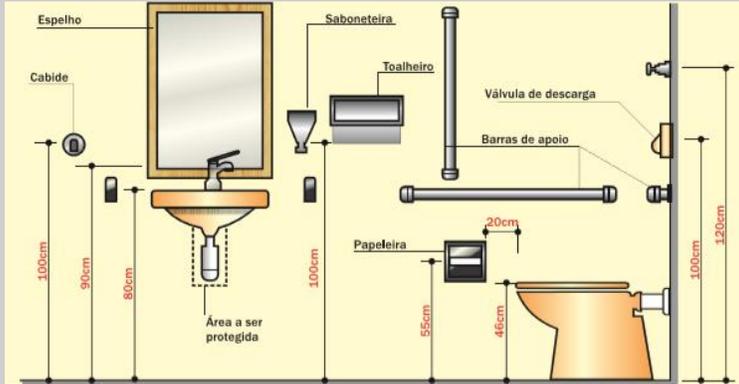
# NBR 9050:2020 – Itens 7 – Sanitários, banheiros e vestiários



- Localizar-se em rotas acessíveis;
- Distância máxima 50m qualquer ponto edificação;
- Item 7.4.3 – Tabela 9
  - Construção nova – 5%
  - Reforma – 1 por andar
  - Ampliação – 5%
- Exceção – Item 7.4.3.3 – Até 2 pavimentos, com até 150 m<sup>2</sup>/pavimento pode possuir apenas em 1 andar;
- Sóculo sob a base com cantos redondos.



# NBR 9050:2020 – Itens 7 – Sanitários, banheiros e vestiários



- Não é permitido vaso ou tampa com abertura frontal;
- Porta objetos;
- Cabide;
- Espelho;
- Saboneteira;
- Toalheiro;
- Barras;
- Lavatório coluna suspensa ou sobre tampo;
- Torneiras acionada por alavancas, sensores eletrônicos;
- Alarme de emergência;
- Puxador horizontal na porta;
- Revestimento porta resistente a impacto.

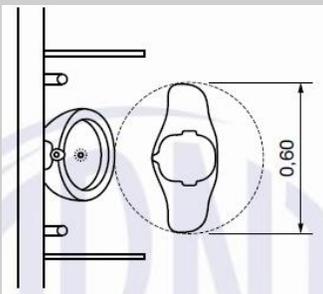
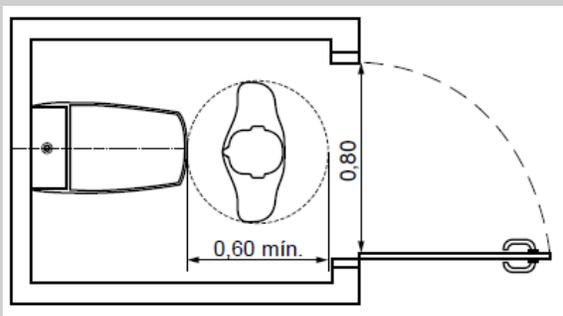
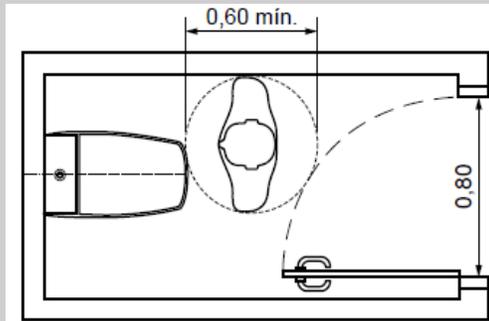


LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



# NBR 9050:2020 – Itens 7.10

## – Sanitário coletivo



- Boxes comuns
- Mictórios

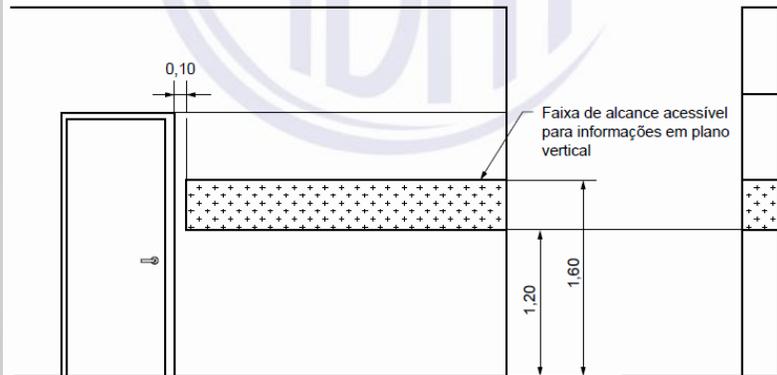


LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



# NBR 9050:2020 – Item 5.4.1

## Sinalização de portas e passagens



- Portas e passagens quando sinalizadas, incluindo Braille;
- Todas as portas de sanitários, banheiros e vestiários, devem ser sinalizadas;
- A informação deve ocorrer no mínimo dois sentidos: visual e tátil ou visual e sonoro;
- Quando instalada nas portas, deve ser centralizada, e não pode conter informações táteis. Para complementar a informação instalada na porta, deve existir informação tátil ou sonora, na parede adjacente a ela ou no batente.



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



 **ibape SP**

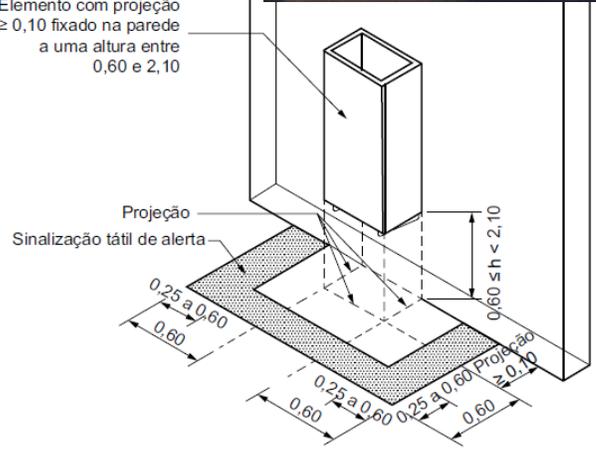


**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

# NBR 9050:2020 – Item 8.5 – Bebedouro



Elemento com projeção  $\geq 0,10$  fixado na parede a uma altura entre 0,60 e 2,10



- Bica tipo de jato inclinado, localizada no lado frontal do bebedouro;
- Instalar bebedouros com no mínimo duas alturas de bica;
- O bebedouro de altura de bica de 0,90 m deve ter altura livre inferior de no mínimo 0,73 m do piso acabado, e deve ser garantido um Módulo de Referência para a aproximação frontal.



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637





# VIVÊNCIA



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637





**E**

**EstaR**



EXCLUSIVO  
VEÍCULOS  
ATE 1.8t CAPC  
CARGA

**EXCLUSIVO DEFICIENTES**

**OBRIGATORIO USO DO CARTÃO**

Dias úteis : 9h - 19h

Sábados : 9h - 13h

**PERMANÊNCIA MÁXIMA : 2 horas**

---

PROIBIDO MOTOS E VEÍCULOS  
ACIMA DE 1.8t CAPC. CARGA

---





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637



**CREA-SP**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

*Ana Maria Krieger*



LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637





LENITA SECCO BRANDÃO  
ENGENHEIRA CIVIL  
CREA 5060368637

# OBRIGADA !!

lenitasbrprojetos@hotmail.com

instagram e facebook

@lenitaseccobrandao

@creasaopaulo

@ibapesp

**LENITA SECCO BRANDÃO**

*Engenheira Civil, Especialista em Acessibilidade*



**CREA-SP**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Estado de São Paulo

